



КУРОРТЫ
СЕВЕРНОГО
КАВКАЗА

ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ РЕЗИДЕНТОВ





КУРОРТЫ
СЕВЕРНОГО
КАВКАЗА

АО «КСК» КАК УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ОЭЗ

**ОСОБАЯ
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
ЗОНА**

ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, КОТОРАЯ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И НА КОТОРОЙ ДЕЙСТВУЕТ ОСОБЫЙ РЕЖИМ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

**УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ**

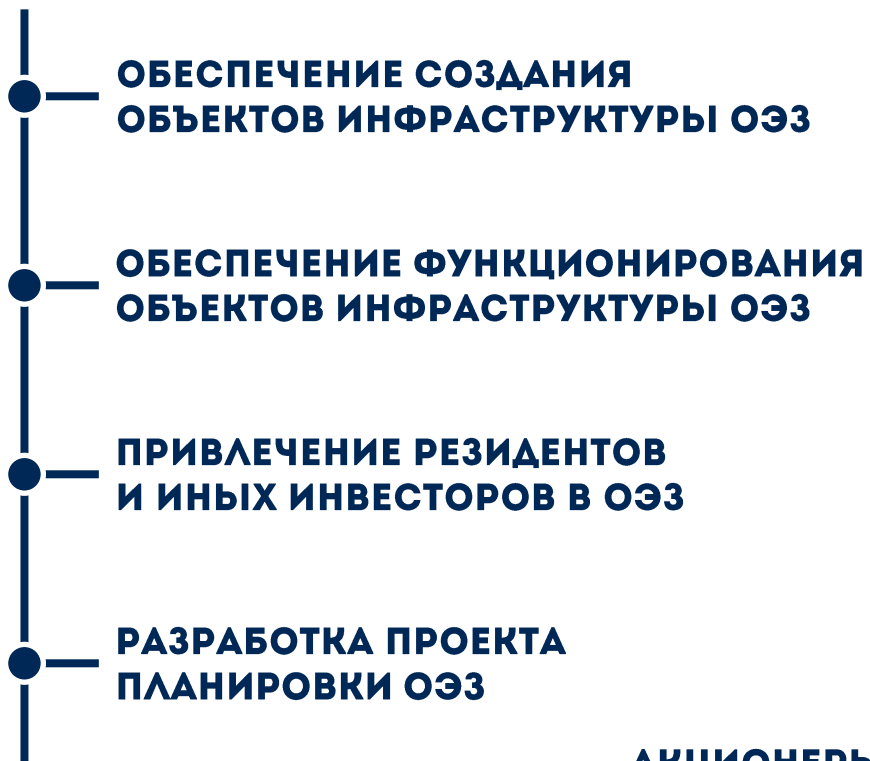
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО, КОТОРОЕ СОЗДАНО В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ СОГЛАШЕНИЙ О СОЗДАНИИ ОЭЗ И 100% АКЦИЙ КОТОРОГО ПРИНАДЛЕЖИТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИЛИ
ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО, КОТОРОЕ СОЗДАНО С УЧАСТИЕМ ТАКОГО ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В УКАЗАННЫХ ЦЕЛЯХ,
ЛИБО
ИНОЕ ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО, КОТОРОЕ ЗАКЛЮЧИЛО С УПОЛНОМОЧЕННЫМ ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОРГАНОМ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ СОГЛАШЕНИЕ ОБ УПРАВЛЕНИИ ОЭЗ.

РЕЗИДЕНТЫ ОЭЗ

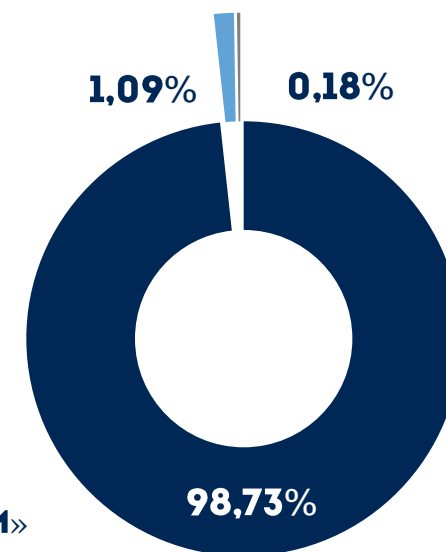
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ, КОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ), ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, В ГРАНИЦАХ КОТОРОГО РАСПОЛОЖЕНА ОЭЗ, И ЗАКЛЮЧИВШИЕ СОГЛАШЕНИЕ ОБ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.



ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ



АКЦИОНЕРЫ АО «КСК»





ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА С ПОДГОТОВКОЙ ПОЛНОГО КОМПЛЕКТА ДОКУМЕНТОВ ЗАНИМАЕТ ПОРЯДКА **3-4 МЕСЯЦЕВ**

ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ



**ОТСУТСТВИЕ МИНИМАЛЬНОГО ПОРОГА ПО ОБЪЕМУ
КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ**

ЗАЯВИТЕЛЕМ ЯВЛЯЕТСЯ ИП / КОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

**ОТСУТСТВИЕ ФИЛИАЛОВ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВ
ЗА ПРЕДЕЛАМИ ОЭЗ**

**РЕГИСТРАЦИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ,
ВХОДЯЩЕМ В ОЭЗ**



ПРЕФЕРЕНЦИИ РЕЗИДЕНТАМ ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛьГОТЫ

НАЛОГ	СТАНДАРТНАЯ СТАВКА	ЛьГОТНАЯ СТАВКА	СРОК ДЕЙСТВИЯ ЛЬГОТЫ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	20,0%	13,5%	ДО 01.01.2023 (ДАЛЕЕ 15,5%)
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	2,2%	0,0%	10 ЛЕТ С МОМЕНТА РЕГИСТРАЦИИ ИМУЩЕСТВА
ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ	1,5%	0,0%	5 ЛЕТ С МОМЕНТА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА КАЖДЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК
СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ	30,0%	14,0-28,0%	14,0% – ДО 2017 Г. 21,0% – ДО 2018 Г. 28,0% – В 2019 Г.

ИНЫЕ МЕРЫ ГОСПОДДЕРЖКИ

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В
ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
ЛьГОТНЫХ УСЛОВИЯХ



БЕСПЛАТНОЕ
ПОДКЛЮЧЕНИЕ К
ИНЖЕНЕРНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЕ



СУБСИДИЯ ПО
% СТАВКЕ ПО
КРЕДИТУ



ПРОЦЕДУРА ПОЛУЧЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ОЭЗ

≈ 2-3 МЕСЯЦА

≈ 1 МЕСЯЦ

≈ 1 МЕСЯЦ

ПОДГОТОВКА КОМПЛЕКТА
ДОКУМЕНТОВ НА
ПОЛУЧЕНИЕ СТАТУСА
РЕЗИДЕНТА

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ,
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПОДПИСАНИЯ
СОГЛАШЕНИЯ

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА





КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ

